

Bewerkersovereenkomst uitwisseling persoonsgegevens DUWO - Vulcanus

Partijen:

Stichting DUWO, statutair gevestigd te Delft, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door J.J. Benschop, hierna: DUWO

en

Vereniging Huurdersorganisatie Vulcanus, statutair gevestigd te Delft, in dezen met de daartoe vereiste goedkeuring van haar Algemene Ledenvergadering rechtsgeldig vertegenwoordigd door C.P. van der Meer en J.C. Kosten, hierna: Vulcanus

Overwegende dat;

- A. DUWO persoonsgegevens van huurders verzamelt ten behoeve van de huur en verhuur van woningruimte;
- B. DUWO huurders daarbij de mogelijkheid geeft om desgewenst via DUWO ledencontributie af te dragen aan Vulcanus;
- C. DUWO met goedvinden van Vulcanus in het kader van dienstverlening een incassoadministratie voor huurders die via DUWO ledencontributie aan Vulcanus wensen af te dragen waarbij persoonsgegevens worden verzameld bijhoudt, in welke rol DUWO als Verantwoordelijke zoals bedoeld in artikel 1 onder d van de Wet bescherming persoonsgegevens optreedt;
- D. Vulcanus alle huurders van de woongelegenheden waarvoor Vulcanus de belangen behartigt in de gelegenheid stelt om zich bij Vulcanus aan te sluiten door lid van Vulcanus te worden;
- E. Vulcanus een ledenadministratie van huurders welke lid van Vulcanus zijn waarbij persoonsgegevens worden verzameld bijhoudt, in welke rol Vulcanus als Verantwoordelijke zoals bedoeld in artikel 1 onder d van de Wet bescherming persoonsgegevens optreedt;
- F. Partijen daarbij eventueel persoonsgegevens aan elkaar kunnen verstrekken en de afspraken hieromtrent vastleggen in deze Bewerkersovereenkomst;

komen het volgende overeen:

Artikel 1

1. Vulcanus kan DUWO schriftelijk om een verstrekking van persoonsgegevens uit haar incassoadministratie verzoeken in welk geval Vulcanus als Bewerker zoals bedoeld in artikel 1 onder e van de Wet bescherming persoonsgegevens optreedt.
2. Het staat DUWO vrij naar aanleiding van een verzoek van Vulcanus als bedoeld in lid 1 van dit artikel zonder opgave van reden(en) te besluiten geen of slechts een deel van de persoonsgegevens uit haar incassoadministratie aan Vulcanus te verstrekken.

Artikel 2

1. DUWO kan Vulcanus schriftelijk om een verstrekking van persoonsgegevens uit haar ledenadministratie verzoeken in welk geval DUWO als Bewerker zoals bedoeld in artikel 1 onder e van de Wet bescherming persoonsgegevens optreedt.
2. Het staat Vulcanus vrij naar aanleiding van een verzoek van DUWO als bedoeld in lid 1 van dit artikel zonder opgave van reden(en) te besluiten geen of slechts een deel van de persoonsgegevens uit haar ledenadministratie aan DUWO te verstrekken.

Artikel 3

1. Partijen zullen bij de verwerking van persoonsgegevens de daarop van toepassing zijnde wet- en regelgeving, waaronder de Wet bescherming persoonsgegevens, in acht nemen.
2. Bewerker zal door Verantwoordelijke verstrekte persoonsgegevens slechts verwerken voor zover dat noodzakelijk is en alleen voor zover wettelijk is toegestaan.
3. Bewerker zal geen persoonsgegevens afkomstig van Verantwoordelijke doorgeven aan derden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming en – indien vereist van de betreffende betrokkene zoals bedoeld in artikel 1 onder f van de Wet bescherming persoonsgegevens – en zonder dat aan de (overige) wettelijke verplichtingen is voldaan.
4. Bewerker zal de persoonsgegevens afkomstig van Verantwoordelijke nimmer buiten de Europese Unie verwerken.

Artikel 4

1. Bewerker garandeert, rekening houdend met de vigerende stand van de techniek, de kosten van de uitvoering en de aard van de persoonsgegevens, passende technische en organisatorische beveiligingsmaatregelen te nemen die persoonsgegevens beveiligen tegen verlies of tegen enige vorm van onrechtmatige verwerking, waaronder tevens begrepen het maken van afspraken over de verwerking van persoonsgegevens.
2. Gelet op de ongelijkheid van draagkracht en organisatie van Partijen wordt van Vulcanus niet verlangd dat zij maatregelen neemt die gelijk zijn aan de maatregelen bij DUWO.
3. Vulcanus zal wel de technische en organisatorische maatregelen nemen die gelet op haar draagkracht en de aard van de persoonsgegevens minimaal benodigd zijn om een zorgvuldige omgang met door DUWO verstrekte persoonsgegevens te kunnen garanderen.

Artikel 5

1. Verantwoordelijke blijft altijd eigenaar van aan Bewerker op basis van deze overeenkomst verstrekte persoonsgegevens.
2. Partijen zijn zelf verantwoordelijk voor het verzamelen, verwerken dan wel het wissen van persoonsgegevens.
3. Verantwoordelijke kan Verwerker opdragen op basis van deze overeenkomst verstrekte persoonsgegevens te wissen en/of vernietigen.
4. Verwerker voert een opdracht als bedoeld in lid 3 van dit artikel binnen dertig dagen uit.
5. Indien er sprake is van een datalek bij Bewerker dient Verantwoordelijke hier per omgaande van op de hoogte worden gebracht, waarbij Bewerker zal aangeven welke impact

het datalek heeft gehad op de persoonsgegevens die de betrokkenen van Verantwoordelijke betreffen. Daarnaast zal Bewerker aangeven welke maatregelen zijn genomen om het datalek in de toekomst te voorkomen.

Artikel 6

1. Bewerker garandeert de naleving van bovenstaande verplichtingen, en is aansprakelijk voor overtreding van deze artikelen.
2. Bewerker vrijwaart Verantwoordelijke van claims van derden, waaronder begrepen maar niet beperkt tot de bevoegde toezichthouders en/of betrokkenen, voortvloeiend uit een schending van deze artikelen.

Artikel 7

1. Indien de privacywetgeving wijzigt, zullen Partijen trachten aan deze wetgeving te kunnen (blijven) voldoen.

Artikel 8

1. Deze overeenkomst gaat in op de datum van ondertekening en is geldig voor onbepaalde tijd.
2. Deze overeenkomst kan te allen tijde zonder opgave van reden(en) schriftelijk worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van dertig dagen.

Aldus overeengekomen en ondertekend te Delft de dato 7 april 2015.

Stichting DUWO

Vereniging Huurdersorganisatie Vulcanus

was getekend

was getekend

Mr. J.J. Benschop
Algemeen directeur

C.P. van der Meer
Voorzitter

was getekend

J.C. Kosten
Secretaris